

**T.C. İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİ .../.../2019 - .../ ... / 202... TARİHLERİ ARASI 18 AY GEÇERLİ OLAN POLİÇELERİN
WORDİNG ŞARTLARI**

**İŞBU WORDİNG SİGORTA ETTİREN VE SİGORTALI OLARAK GÖRÜNEN T.C. İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİ ADINA TANZİM EDİLMİŞ VE EDİLECEK OLAN
(POLİÇEDE WORDİNG ŞARTLARI GEÇERLİDİR YAZAN)**

TÜM POLİÇELER İÇİN ORTAK OLARAK HAZIRLANMIŞ OLUP, SİGORTA ŞİRKETİ VE SİGORTALILAR TARAFINDAN KABUL EDİLMİŞTİR.

BEŞYOL MAH.İNÖNÜ CAD.NO:38/ A-B-C-D-E-F-G-H-J-K -M-N-O -P, R BLOK KÜÇÜKÇEKMECE / İSTANBUL (FLORYA ANA KAMPÜS)

BEŞYOL MH. İNÖNÜ CD. AKASYA SK. NO:6 L BLOK KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL (FLORYA DIŞ HASTANESİ)

BEŞYOL MH. İNÖNÜ CD. 1. AKASYA SK. NO:8 S BLOK KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL (FLORYA HASTANE BİNASI)

BEŞYOL MH. 1. AKASYA SK. NO:18 KÜÇÜKÇEKMECE / İSTANBUL (ÖZEL ÜNİVERSİTE UÇAK TEKNOLOJİ MERKEZİ)

FATİH MH. RIZA KÜÇÜKOĞULPAŞA CD. NO:34 BÜYÜKÇEKMECE / İSTANBUL (BÜYÜKÇEKMECE DIŞ HASTANESİ VE YERLEŞKE)

BEŞYOL MH. İNÖNÜ CD. NO: 24 KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL (D-100 OTOPARK)

GÜLTEPE MH. 1012.SK. NO: 4- 6 KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL (YEŞİLOVA KIZ ÖĞRENCİ YURDU)

GÜLTEPE MH. 1012.SK. NO: 4- 6 KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL (YEŞİLOVA OTOPARK)

GÜLTEPE MH. 1012.SK. NO: 4- 6 KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL (YEŞİLOVA İLAÇ VE TIBBİ MALZEME DEPOSU)

BAHÇELİEVLER MH. İZZETTİN ÇALIŞLAR CD. CELAL NURİ SK. NO:2 BAHÇELİEVLER / İSTANBUL (BAHÇELİEVLER DIŞ HASTANESİ)

BAHÇELİEVLER MH. ADNAN KAHVECİ BULVARI NO:78 BAHÇELİEVLER / İSTANBUL (BAHÇELİEVLER İNGİLİZCE HAZIRLIK OKULU)

ZEYTİNLİK MH. HALKÇI SK. NO:17 BAKIRKÖY/İSTANBUL (BAKIRKÖY YERLEŞKESİ)

CİHANNÜMA MH. BARBAROS BULVARI NO:15 YILDIZ - BEŞİKTAŞ/İSTANBUL (BEŞİKTAŞ YERLEŞKESİ)

OSMANAĞA MH. KUŞDİLİ CD. MİSKİ AMBER SK. NO:14 KADIKÖY/İSTANBUL (KADIKÖY YERLEŞKESİ)

TÜRKÖBA MH. BORA CD. MOR SALKIM SK. NO:4-A VE 4-B TEPEKENT BÜYÜKÇEKMECE/İSTANBUL (TEPEKENT SOSYAL TESİSLER)

BÜYÜKKILIÇLI MH. CİCİ. SK. NO:47 SİLİVRİ/İSTANBUL (SİLİVRİ YERLEŞKESİ)

ORTA HİSAR MH. ZAĞNOS CD. NO:23/B MERKEZ / TRABZON (TRABZON İLETİŞİM OFİSİ)

KIZILAY CUMHURİYET MH. SAKARYA CD. NO:1/89 MERKEZ /ANKARA (ANKARA İLETİŞİM OFİSİ)

GENÇLİK MH. IŞIKLAR CD. NO:9 MURATPAŞA / ANTALYA (ANTALYA İLETİŞİM OFİSİ)

KÜKÜRTLÜ MAHALLESİ EMİR ABDULKADİR CAD. OCAKKUR APARTMAN OSMANGAZİ / BURSA (BURSA İLETİŞİM OFİSİ)

BAŞHARIK MAHALLESİ BILDIRCIN SOKAK NO 24/1 MERKEZ - MALATYA (MALATYA İLETİŞİM OFİSİ)

MİMAR MUZAFFER CADDE TAHİRPAŞA CAMİİ KARŞISI AŞÇIGİL İŞHANI KAT 1 MERAM - KONYA (KONYA İLETİŞİM OFİSİ)

CUMHURİYET CADDESİ SANAT SOKAK OVA İŞ MERKEZİ NO 301 KAT 3 İPEKYOLU - VAN (VAN İLETİŞİM OFİSİ)

**ADRESLERİNDE KURULU BULUNAN T.C. İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİNE, İLETİŞİM OFİSLERİNE , SOSYAL TESİSLERİNE AİT RİZİKO ADRESLERİ İÇİN
GEÇERLİDİR.**

KLOZ İSMİ	TEMİNATIN AÇIKLAMASI
	YANGIN
RİZİKO ADRESLERİ	Sigorta sözleşmesinde belirtilen riziko adresleri, sigortalının faaliyet gösterdiği veya menfaat alakası bulunan Türkiye Cumhuriyeti sınırları dahilindeki tüm adreslerdir.
LEASING	Sigortalıya ait, leasing kanalı ile satın aldığı, sigortalının menfaat alakası olan, her türlü bina, muhteviyat, dekorasyon, makine, ekipman, tesisat; şehir şebekesinin bitiminden başlamak üzere su, elektrik, kanalizasyon, telefon, doğalgaz ile ilgili yeraltı tesisatları; demirbaş vb. sabit kıymet, (binaya ait boya, badana vb. değerler), çevre düzenlemeleri, su kuyuları, istinat ve çevre duvarları, plan, kalıp, model, peyzaj sigortalının faaliyet alanı içerisindeki yollar, temeller, emtea, ve Y.S.G.Ş A2 (Sigorta bedelinin kapsamı) maddesinde yer alan bütün değerler, alınış tarihi itibarıyla ve ticaretin örf ve adetlerine göre, sigorta bedeli ve sigorta teminatına dahildir.
YANGIN	Bu sigorta ile yangının, yıldırımın, infilakın veya yangın ve infilak sonucu meydana gelen duman, buhar ve hararetin sigortalı mallarda doğrudan neden olacağı maddi zararlar, toplam sigorta bedeli kadar teminata dahildir.
DEPREM	Türk Yangın Sigortası Genel şartları ve tarife koşulları uygulanacaktır. Deprem muafiyeti % 2 olup toplam sigorta bedelinden değil poliçeye dahil edilen her bir riziko adresinin bina, demirbaş, dekorasyon, makine tesisat, elektronik cihaz, cam vb. teminatlarda her bir teminat bedeli üzerinden ayrı ayrı hesaplanacaktır.
SEL-SU	Teminata dahildir. Sel/Su baskını teminatında, hasar olması halinde uygulanacak asgari muafiyet sigorta bedelinin %2'si olmak üzere bu muafiyet; a) Bina sabit tesisat ve dekorasyon b) Emtea c) Makine tesisat Demirbaş ve diğer tesisat gruplarının herbiri için ayrı ayrı uygulanacaktır. Muafiyet tutarı maksimum 50.000 TL ile sınırlıdır. Sel-su muafiyeti toplam sigorta bedelinden değil poliçeye dahil edilen her riziko adresinin bina, demirbaş, dekorasyon, makine tesisat, elektronik cihaz vb. teminatlarda her bir teminat bedeli üzerinden ayrı ayrı hesaplanacaktır.
BEYAN EDİLMEYEN ADRES	Sigortalı tarafından beyan edilmeyen adreslerde ve/veya emanete bırakılan ve/veya nakliyat sigortası bitmiş gümrük depolarında bulunan sigortalıya ait muhteviyat, beher adreste toplam muhteviyat bedelinin % 20'si azami 3.500.000 TL'ye kadar teminata dahildir.

DIŞ CEPHE	Binaların dış cephesinden,teras,Çatı, cam ve oluklardan v.b. yerlerden içeri sızan yağmur ve kar sularından v.b. su hasarları, oluşacak hasar ve ziya'lar dahili su hasarı olarak karşılanacaktır.
ÇEVRE / PEYZAJ	Peyzaj , bitki örtüsü ve ağaçlar için sigorta bedeli ayrı olarak alınacak olup , bu oran toplam sigorta bedelinin %10 u ile sınırlı olmak kaydıyla maksimum 3.500.000 TL'ye kadar teminata dahildir.
ENKAZ KALDIRMA	Hasar kalıntılarının yıkımı, temizliği, boşaltım yerine taşınması, işlenmesi ve dökülmesi için gerekli olan masraflar, drenajlar, atık su kanalları, yalaklar ve benzeri her türlü yer altı tesisleri, payanda, çit ve örtü gibi destek işlemleri için gerekli olan masraflar, emtea imha masrafları (yerel beldelelere yapılacak makbuz karşılığı ödemeler vb.) her bir bölüm için sigorta edilmiş olan tutarlar çerçevesinde teminata toplam sigorta bedelinin %4'ü ile sınırlı olarak dahil olacaktır. Ancak, her bir hasarda ödenecek azami tazminat limiti poliçede belirtilen toplam sigorta bedeli ile sınırlıdır.
AÇIK ALANDA BULUNAN EMTEA VE DEMİRBAŞ	Açık alanda bulunan emtea ve demirbaş 3.500.000 TL ile teminata dahildir. Kampus içersinde kiracı olarak bulunan işletmelere kullanılmak üzere verilen bina ve ekipmanlar T.C. İstanbul Aydın Üniversitesinin malı olup işletme sorumluluğu çalıştıran firmalara ait olduğundan hasar halinde hasar tutarları T.C. İstanbul Aydın Üniversitesine ödenecek olup ,hasarın kiracılardan kaynaklanması halinde iş bu firmalara rücu hakkı Sigortaya aittir. Binaların dış kısımlarında, açıkta ve sundurma altında bulunan muhteviyatta meydana gelen (satın alınan tüm risklere karşı) zararlar teminata dahil edilmiştir. Bu teminat hava şartlarına mukavemetli şekilde muhafaza işlemi yapılması ve direkt zeminde muhafaza işlemi yapılmaması (ahşap/palet ve/veya raflar üzerinde muhafaza yapılıyor olması) kaydı ile dahil edilmiştir. Ambalaj hasarları teminat haricidir.
TESCİLLİ MARKA KLOZU	<p>Sigortalı herhangi bir malın sigortalıyı imalatçı veya münhasır distribütör olarak gösteren bir kabartma veya oymalı marka, veya diğer kalıcı işaretler taşıması halinde veya münhasır ve/veya gizli formüller içermesi ve söz konusu malın poliçe kapsamında tahsil edilebilir nitelikte herhangi bir hasara maruz kalması durumunda, sigortacının bu konudaki kabulü ile sigortalı söz konusu malların mülkiyetine ilişkin bütün haklara sahip olacaktır. ayrıca, sigortalı elinden gelen makul çabayı sarf ettiği kanaati oluştuğunda aşağıdaki hususlarda karar verme hakkına sahip tek taraf olacaktır:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Malların yeniden işlenmek üzere fabrikaya geri gönderilip gönderilmeyeceği. 2. Mallar sigortalının rızasıyla elden çıkarılacağı zaman, pazarlamaya uygun olup olmayacağı. 3. İmha edilip edilmeyecekleri. <p>Her durumda, sigortacılar, hasarlı malların toplam kaybı nedeniyle tam zayi ödemesi yapacak ve hurda malla ilgili olarak elde edilebilecek (ve hasar eksperleri tarafından tayin edilecek) bir yüzdeyi düşürme hakkına sahip olacaktır.</p> <p>Bu kloz teminat kapsamında bir hasara maruz kaldığı ve fiziki zarar gördüğü sigortacı ile mutabık kalınmış sigortalıya ait emtia için geçerli olacaktır.</p>

KDV KLOZU	Poliçenin tanzim edildiği şekilde olacaktır.
SERGİLENME	T.C. hudutları dahilinde sigortalıya ait muhteviyat, poliçe dönemi içerisinde, sergileme amacıyla sergi alanlarında sergilemesi , montaj ,demontajı teminat kapsamındadır. Tüm riziko adreslerinde tanıtım, reklam, dönemsel organizasyon ve organizasyon amacıyla çeşitli firmalar tarafından kurulan stantlar ve stant görevlilerinden kaynaklanan hasarlar teminata dahildir. Hususi araçlar ile yapılacak nakliyeler teminata dahildir.
GÜMRÜK VERGİ VE BEDELLERİ	Sigortalanan makinelere ait makine bedellerini ve ödenmemiş olsa bile makinelerin yeniden ithalatında ödenmesi gereken gümrük vergileri teminata dahildir. Sigorta teminatına imalat vergileri, gümrük vergileri vb. gibi her türlü vergi dahildir.
DANIŞMANLIK MASRAFLARI	Poliçe teminatına giren olası bir hasarda, yıkılmış veya hasarlanmış sigortalı binaların tamirâtı ve/veya yeniden inşaatı için gerekli mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları proje ve yapı denetim masrafları ve/veya ücretleri bina sigorta bedeli içinde, olay başı ve toplamda 750.000 TL limit ile teminata dahildir.
BİLATEFRİK ADRES NOTU	Sigorta bedellerinin birkaç adreste bilatefrik sigortalanması halinde, hasar durumunda deprem,sel ve GLKHHKNH-Terör muafiyetleri adres bazındaki sigorta bedeli üzerinden uygulanacaktır.
EMTEA	Sigortalı adreslerde bulunan promosyon,tanıtım,reklam,ajanda,defter,kitap,broşür,hediyelikler vb. tanıtım amaçlı ürünler 300.000 TL bedel ile emtea teminatına dahil edilmiştir.
BİNA DEMİRBAŞLARI HİRSIZLIK NOTU	Bina teminatı olan poliçeler için geçerli olmak üzere ; bina demirbaş,kapı,doğrama,armatür ve diğer sabit tesisatlar ve dekorasyonları için herbir olayda azami 3.500.000 TL ile sınırlı olmak kaydıyla bina sigorta bedelinin %10'u oranında hırsızlık teminatı verilmiştir.
ARIZI İNŞAAT İŞLERİ	Poliçe vadesi içerisinde yapılacak tadilat-inşaat işleri esnasında ana poliçede sigorta kapsamı altına alınmış olan kıymetler işbu wordingteki bedel , şartlar ile teminat altındadır. Bununla birlikte arızı inşaat işlerine (bakım, onarım ve tadilat işleri) konu ana poliçede sigortalanmamış olan kıymetler de Türk İnşaat Sigortası Genel Şartları dahilinde olay başına ve poliçe süresince toplamda 3.500.000 TL limite kadar poliçeye dahil edilmiştir. Her bir hasarda hasarın %10'u Minimum 500 TL muafiyet uygulanacaktır.

YER KAYMASI VE KAZI SONUCU YER KAYMASI	<p>Türk Yangın Sigortası Genel şartlarında belirtilen yer kayması klozu geçerli olup, bina civarında yapılan kazılar nedeni ile meydana gelen zararlar'da 3.şahıslara karşı olay başına ve Toplamda 2.000.000.TL limit ile sınırlı olup, herbir hasarda oluşan hasarın %10'u oranında muafiyet uygulanacaktır. Bina veya binalar etrafında yapılacak kazıların öncesinde sigortacının haberdar edilmesi gerekmektedir. T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi mevcut binalarının yanında kendi adına yapmış olduğu bitişik nizam yapılaşmada olabilecek kazı sonucu yer kaymasındaSigorta A.Ş. T.C. İstanbul Aydın Üniversitesine karşı hasar gören mevcut binanın bina,demirbaş,dekorasyon,makine tesisat,elektronik cihaz,cam vb. tüm sabit ve hareketli tefrişat bedeli kadar sorumludur. // 3.Şahıs genişletmesi</p>
İÇE ÇÖKME	<p>Aşağıdaki klov dahilinde teminat geçerli olup, olay başına 750.000 TL, Toplamda 1.500.000 TL ile limitle teminatta olup, herbir hasarda 3.000 TL muafiyet uygulanır.Türk Makine Kırılması Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla ,kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısıyla meydana gelen ezilme, yırtılma, buruşma vs. deformasyonlarından dolayı meydana gelen zararları poliçe üzerinde belirtilen limit ve ekinde belirtilen özel koşullar kapsamında temin eder.</p> <p>Teminat Dışında Kalan Haller :</p> <p>1- Makinelerin normal işlemesinden ve mutad kullanılmasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürüme, paslanma veya oksidasyondan, buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya meydana gelen etkilerden, atmosferik vesair şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalardan dolayı meydana gelecek ziya ve hasarlar.</p> <p>2- Sigortalı iken hasarlanan ve bu hasarın giderilmeden makinenin kullanılması neticesinden meydana gelen ziya ve hasarlar.</p>

ELEKTRİK HASARLARI KLOZU	<p>Aşağıdaki kloz dahilinde teminat geçerli olup olay başına 750.000 TL Toplamda 1.500.000 TL ile limite teminata olup, herbir hasarda 1.500 TL muafiyet uygulanır.</p> <p>Y19 ELEKTRİK HASARLARI TEMİNATI</p> <p>Türk Yangın Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla</p> <p>Atmosferik elektriğin, normal veya anormal bir elektrik akımının elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik cihazlarına, dağıtım şebekesine veya bunların ayrılmaz ekleri ile yan ekipmanlarına doğrudan doğruya veya dolaylı olarak verebileceği maddi zararları Hasar anında tespiti yapılan Toplam Sigorta Bedeline poliçe üzerinde belirtilen oranda muafiyet uygulanarak temin eder.</p> <p>Sigortanın geçerli olabilmesi için:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Elektrik makine ve motorlarının topraklama ve emniyet tertibatının geçerli şartlara uygun olarak yapılmış olması, • Tesisin kanunen onanmış teknik şartnamelere uygun olarak paratonerler ile donatılmış olması şarttır. <p>Teminat Dışında Kalan Haller :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Her tür elektrik lambaları, sigortaları, elektronik tüpler, • Eskimeden veya makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleymen kaynaklanan hasarlar ile dağıtım şebekelerinin ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma ve çatlama hasarları • Bu poliçe ile temin olunan rizikonun tahakkuku dolayısıyla işletmenin faaliyetini aksatması neticesinde ortaya çıkabilecek zarar ve ziyanlar bu sigortanın kapsamı dışındadır.
YAKIT SIZINTISI	Yakıt sızıntısından kaynaklanan hasarlar olay başı ve Toplamda 750.000 TL ile teminata dahildir.
KAZAEN KIRILMA	<p>Olay başına 1.500.000 TL Toplamda 3.500.000 TL ile teminata dahil olup, herbir hasarda 100 TL muafiyet uygulanır. Teminat ekli fiziki zararlar klozu dahilinde geçerlidir.</p> <p>Poliçenin tabi olduğu ilgili genel şartlar kapsamında teminat altına alınmış riskler dışında, ani, harici bir nedenle doğrudan kaza sonucu oluşmuş tüm maddi/fiziki zararlar yine işbu wording üzerinde belirlenmiş olay başına ve toplam limit ile teminata dahildir.</p>
DOLU	Dolu teminatı olay başı ve toplamda 3.000.000 TL ile sınırlı olup her bir hasarda 3.000 TL muafiyet uygulanacaktır.

İZOLASYON EKSİKLİĞİ	<p>İzolasyon hasarları teminata dahil olup, olay başına ve toplamda 300.000 TL ile teminata dahildir. Poliçe vadesi içinde olmak kaydı ile izolasyon yetersizliği ve/veya kaybı nedeniyle yağmur ve kar sularının binanın dış cephe, çatı veya terasından ya da pencere kapı ve pervazlarından (Açıklıklarından) sızması ve/veya girmesi nedeni ile meydana gelen zararlar ile tedrici nemlenme ve ısı kaybı nedeni ile oluşan terleme, küflenme ve benzeri nedenlerden kaynaklanan boya badana vb onarım masrafları poliçe süresince işbu wordingte belirtilen bedeli aşmamak üzere teminata dahil edilmiştir.</p> <p>Teminat dışında kalan haller ;</p> <p>Dış cephe boya ve kaplamaları ile izolasyon malzemeleri için yapılacak masraflar bu teminat kapsamında değildir. Bu kloz dış cephe boya ve kaplamaları yapılmamış binalarda dış cephe boya ve kaplama işlemlerinin devam ettiği binalar için uygulanmaz ve bu binalarda meydana gelen izolasyon yetersizliği veya kaybı nedeni ile oluşan hasar talepleri ödenmez. İzolasyon Yetersizliği veya Kaybı Klozu nedeniyle yapılan tazminat ödemesi sonrası gerekli koruma önlemlerinin alınmaması ve onarım yapılmaması sonucu yapılan müteakip hasar talepleri teminat kapsamında değildir.</p>
İŞ DURMASI	<p>Kar kaybı alınması halinde bu teminat geçerli olmayıp alınmadığı durumlar için iş durması teminata dahildir. Deprem hasarlarında 14 gün, Yangın hasarlarında 7 gün , Yangın deprem hariç yangın dışındaki hasarlarda 5 gün muafiyet uygulanır. Yangın Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı olmak koşuluyla, sigortalı yerde yangın, ek teminatlar, deprem ve glkhhknhterör tehlikesinin gerçekleşmesi sonucu ticari faaliyetin tamamen durması halinde, sigortalıya ödenecek hasar bedelinin % 20'si , ancak hiç bir suretle 10.000.000 TL'yi aşmayacak şekilde ilave bir tutar iş durması tazminatı olarak ödenir.</p>
ALTERNATİF İŞYERİ MASRAFLARI	<p>*ALTERNATİF İŞYERİ MASRAFLARI KLOZU</p> <p>Alternatif işyeri masraflarında tazminat süresi 18 aydır.</p> <p>Yangın, ek teminatlar ve glk.hh.knh.terör hasarlarının gerçekleşmesi sonucu oluşan alternatif işyeri masrafları hasarlarında 3 gün muafiyet uygulanır. Deprem hasarının gerçekleşmesi sonucu oluşan alternatif işyeri masrafları hasarlarında 14 gün muafiyet uygulanır. Sigortalı yerde poliçede belirtilen Yangın ve ek teminatları ile deprem ve glkhhknhterör hasarlarına bağlı olarak meydana gelen bir hasar neticesinde binanın oturulamaz hale gelmesi nedeniyle tamir ve yeniden inşa için sigortalının yukarıda belirtilen tazminat süresini geçmemek üzere geçici nitelikteki bir işyeri için yapacağı makul ölçüdeki masraflar poliçenin sigorta bedeli bölümünde belirtilen azami limiti geçmemek üzere teminata dahil edilmiştir.</p>

KİRA KAYBI	<p>Sigortalı Kiracı ise Kiracının Kira Kaybı: Police üzerinde belirtilmiş olan teminatların kapsamına giren herhangi bir hasarın gerçekleşmesi sonucu peşin ödenmiş kiranın işlemeyen günlerine ait olan kısmı şeklinde tanımlanmıştır. Sigortalı Malik ise Malikin Kira Kaybı: Police üzerinde belirtilmiş olan teminatların kapsamına giren herhangi bir hasarın gerçekleşmesi sonucu beklenen kiranın alınamaması şeklinde tanımlanmıştır.Kira kaybında tazminat süresi 18 aydır. Limit : Policede belirtilen limitler ile verilir. Muafiyet : Yangın, ek teminatlar ve glk.hh.knh.terör rizikolarının gerçekleşmesi sonucu oluşan kira kaybı hasarlarında 7 gün , Diğer hasarlarda 5 gün . Muafiyet : Deprem rizikosunun gerçekleşmesi sonucu oluşan kira kaybı hasarlarında 14 gün</p>
KOMŞULUK-KİRACI MALİ SORUMLULUK	<p>Teminat Kiracı ve Komşuluk mali sorumluluk olarak geçerli olup, ekli kloz dahilinde verilmiştir. Florya Halit Aydın Yerleşkesinde Komşuluk mali sorumluluk teminat bedeli 30.000.000.TL Kiracı mali sorumluluk teminat bedeli 20.000.000.TL Bahçelievler Dış Hekimliği fakültesi Komşuluk mali sorumluluk teminat bedeli 5.000.000.TL, Kiracı mali sorumluluk teminat bedeli 5.000.000.TL / Bahçelievler İngilizce hazırlık okulu Komşuluk mali sorumluluk teminat bedeli 5.000.000.TL,Kiracı mali sorumluluk teminat bedeli 5.000.000.TL'dir. Diğer lokasyonlarda police üzerinde yazılı teminat bedelleri geçerli olacaktır. *KOMŞULUK MALİ SORUMLULUK KLOZU Yukarıda temin edilen teminat ile ; Yangın, yıldırım,dahili su, duman ve glkhkhknhterör rizikoları kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda komşu bina ve mallarına verilecek zararlardan dolayı sigortalıya atfedilecek yasal sorumlulukları belirtilen limitler dahilinde temin eder. * KİRACI MALİ SORUMLULUK Yukarıda temin edilen teminat ile ; Yangın, yıldırım,dahili su, duman ve glkhkhknhterör rizikoları kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda sigortalı kiracı ise kiracının kiralananına vereceği zararlar veya intifa kaybına sebebiyet vermelerinden doğacak zararları, sigortalı mal sahibi ise mal sahibinin kiracının muhteviyatına vereceği zararlar nedeniyle belirtilen limitler dahilinde temin eder.</p>
EKSİK SİGORTA UYGULAMASI	<p>Y.S.G.Ş. A.5 maddesi dahilinde, sigorta sözleşmesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasar sonucu ödenecek azami tazminat policede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır. Kısmi hasarlarda policede belirtilen sigorta bedeli ile gerçek bedel arasındaki fark %20 veya daha az ise eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır.Sabit Kiymet altında belirtilen bütün teminatlar için geçerlidir.</p>

3.ŞAHİS MALLARI	Faturası kesilmiş 3.Şahıslara ait muhtelif demirbaş,makine tesaisat,elektronik cihaz,emtea 'lar teminatlara dahildir.. Teminat satılan malın fatura ibrazı yapılması halinde geçerlidir.
YENİ YATIRIMLAR	Yeni Yatırımlar için Otomatik Teminat: Sigortalının sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine, her türlü taşınır ve taşınmaz varlıklar (gerek inşa halinde veya kısmen inşaatı tamamlanmış, gerek kullanıma alınmış tüm binalar ve/veya gerek yurt dışından ithal edilmiş, gerek yurt dışından satın alınmış veya fabrika bünyesinde imalatı yapılmış gerek monte ve/veya demonte durumunda, gerekse üretime alınmış tüm makine, demirbaş ve sistemler) ilave olacak yeni yatırımlar, sigorta bedelinin % 20'si azami ile Sigorta Şirketine bildirim yapılmaksızın, ilave tarihinden itibaren poliçede belirtilen limitler çerçevesinde otomatik olarak kuvertür altındadır.Otomatik kuvertür 45 gün süreyle geçerlidir, sigortalı bu süre içerisinde sigortacıyı detaylı olarak yeni yatırım hakkında bilgilendirmekle yükümlüdür. Sigortalı bu yatırımlarla ilgili bilgileri her dört ayda bir sigorta şirketine bildirmekle yükümlü olup, sigorta şirketi bilgilene tarihi ne olursa olsun riskin başlangıç tarihinden itibaren prim tahakkuk ettirecektir.
OTOMATİK İKAME KLOZU	İşbu poliçede yazılı teminatlar dolayısıyla bir hasarın tahakkuku halinde, ödenecek tazminat miktarı (aksine bir talep yok ise) hasar tarihinden itibaren otomatik olarak sigortalı meblağa ilave edilecektir ve kesin tazminatın belirlenmesini takiben sigortalı bu kısım için gerekli ilave primi ödeyecektir.
HASAR NOTU	Herhangi bir hasar vukuunda hasar tazminatı kiracısı bulunduğu bina sahipleri adına T.C. İstanbul Aydın Üniversitesine ödenecektir.
OTOMATİK VADE UZATMA KLOZU	Taraflar gerek görürse işbu poliçenin vadesi pro-rata prim ile uzatma anındaki reasürans şartları doğrultusunda, vade bitiminden itibaren aceninin yazılı talebi 90 gün uzatılabilecektir.
REKLAM PANOLARI	Sigortalı tesislerde ve sigortalı tesislerin 5 km'lik alanı içerisindeki reklam panoları, uyarı levhaları, billboard tabelalar ve antenler teminata dahildir.

GLKHHKNH TERÖR ÖĞRENCİ HAREKETLERİ KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER KLOZU	<p>Yangın sigortası genel şartlarının ilgili hükümleri saklı kalmak kaydıyla sabotaj rizikosu işbu poliçede temin edilen GLKHHKNH terör rizikosunun kapsamında değerlendirilecektir.</p>
	<p>Mevcut poliçe ile teminat altına alınmış olan GLKHHKNH-Terör teminatı kapsamında değerlendirilecek olup okuyan öğrencilerin sebep olacakları olaylar sonucunda ortaya çıkabilecek olan zararlar poliçede yazılı olan GLKHHKNH-Terör teminat bedeli ile teminata dahildir.</p>
	<p>Sigortalı ve sigortalının usul ve furu ve sözleşmesel ilişkide bulunduğu kişiler dışındaki herhangi bir 3.şahsın sigortalıya zarar vermek maksadı ile gerçekleştirdiği kötü niyetli eylemler ve bu olayları önlemek ve etkilerini azaltmak üzere özel güvenlik görevlileri ve yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerin tahrip edilmesi, yıkılması, bozulması veya kullanılmaz hale getirilmesi gibi doğrudan meydana gelen yangın ve infilak sonucu hariç bütün zararlar teminata ilave edilmiştir. Hırsızlık, hırsızlığa teşebbüs, güveni kötüye kullanma, dolandırıcılık gibi TCK'daki diğer mala karşı haksız eylemler bu klov kapsamında değildir. İşbu kötü niyetli hareketler teminatı, sigorta ettirenin, işbu poliçenin ilgili Genel Şartlarında öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klovla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir. İş bu klov çerçevesinde okula kayıtlı Öğrencilerde 3.şahıs olarak sayılacaktır.</p>
SPRINKLER SIZINTISI / YANGIN TOPU / FM 200 GAZLI SÖNDÜRME SİSTEMİ	<p>Aşağıdaki klov dahilinde geçerli olup, olay başına ve poliçe süresinde 1.500.000 TL limit ile geçerlidir. " sprinkler tesisatından kazaen sızan,akan suların sigortalı kıymetlerde doğrudan doğruya neden olacağı zararlar, " Sprinkler tesisatından oluşabilecek her bir hasarda hasarın % 10'u minimum 1.500 TL muafiyet uygulanacaktır. Yangına bağlı olmaksızın FM 200 gazlı söndürme sisteminin devreye girmesi sonucu yangın söndürme tüplerinin de boşalması sonucu oluşacak dolum masrafları olay başına 15.000 TL /Toplamda 75.000 TL limit ile teminata dahil edilmiştir. Yangın topu veya FM 200 gazlı söndürme sisteminde meydana gelebilecek olan hasarlarda muafiyet uygulanmayacaktır.</p>
CAM KIRILMASI	<p>Cam kırılması genel şartlarının aksine bir sözleşme yoksa teminat dışında kalan haller kısmında belirtilen a, b,c,d,e,f maddeleri teminata dahildir. (E maddesi Hastane binasının dış cephe giydirmeye camları için olay başı 250.000 TL , Toplamda 750.000 TL limitle verilmiştir.) Cam kırılması teminatına yatay camlar, Dış cephe giydirmeye camları, camdan mamuller teminata dahil edilmiştir. Buzdolabı, vitrin, sehpa, masa vb. demirbaşlara ilişkin camlar da teminata dahildir. Kurum içinde ve dışında,blok çatılarındaki tabelalar cam teminat bedeline dahildir.</p>
HIRSIZLIK	<p>Herhangi bir hırsızlık olayında, hırsızların neden olacağı yangın, infilak ve dahili su hasarları teminata dahildir.</p>

TAŞIT ÇARPMASI	Sigortalı ve/veya personelinin araç ile çarparak sigortalı kıymetlere verdikleri zararlar (zarar verilen sigortalı varlık tutarı ile sınırlı olmak kaydıyla) olay başı ve Toplamda 350.000 TL limit ile teminata dahildir.
FLORYA YERLEŞKESİ BARİYER ÇARPMA-ÇARPIŞMA	Beşyol Mh. Fabrikalar Cd. Trafiğe kapatılmış olup, caddenin her iki başına hareketli elektronik bariyerler takılmıştır. Takılan bariyerler Makine tesisat sigorta bedeline dâhil edilmiştir.
KİŞİSEL MALLAR	Sigortalının faaliyet gösterdiği adreslerde, söz konusu poliçede belirtilen rizikolar tanımını içerisinde yer alan bir hasar neticesinde, sigortalının yönetici ve sigortalı çalışanın para dışında kalan kişisel mallarına(çanta, eşya, cep telefonu vb.) zarar görmesi hali olay başına 10.000 TL, Toplamda 100.000 TL limit ile teminata dahildir. Muafiyet uygulanmayacaktır.
BOYA BADANA	Bina teminatı alınmayan lokasyonlar için boya, badana ve dekorasyon,tesisatlar, yer altı ve yer üstü tesisatları,dış cephe ekipmanları ve ortak alanlar bedeli teminata dahildir.Boya, badana ve dekorasyon bedeli muhteviyat bedeline dahildir. Kepenkler dekorasyon bedeli içerisinde teminata dahildir.Dekorasyonlara hırsızlık teminatı dahildir.
BİNA İÇ/DIŞ İLAVELER	Binaların içlerinde veya dışlarında bulunan sabit tesisat ve ekipmanları, değişiklik, eklenti, dekorasyon ile sabit cam, ayna ve vitrinler, totemler, acil çıkışlar, yangın merdivenleri, merdivenler (asansör ve yürüyen merdivenler de dahil olmak üzere) binaların ve üzerinde veya çatılarında bulunan tank, baca, paratonerler, güneş kolektörleri ve antenler ile kablolar ve bunlara bağlı sayaç ve sair ekipmanlar teminata dahildir.
İPTAL KLOZU	Sigortalının yazılı talebi olması durumunda, sigorta şirketleri işbu poliçeden gün üzerinden prim iadesi yapmayı taahhüt ederler. (İşbu poliçenin iptali söz konusu olduğunda prim iadesi kısa vade esasına göre değil gün esasına göre yapılacaktır.)
DON RİSKİ KLOZU	Poliçede teminat altına alınan sigortalı kıymetler için don riski açıkta bulunan muhteviyat dahil olmak üzere teminata dahildir.
FIRTINA	7 boforun altındaki olaylar için sigortalı teminatlarda doğrudan doğruya vereceği zararlar azami 3.000.000 TL limitle teminata dahildir.

NETİCE ZARARLARI KLOZU	Netice zararları 100.000 TL limit ve aşağıdaki kloz ile işbu poliçe teminatına dahil edilmiştir. Malzemenin bozukluğundan, ayıbından veya kusurlu işçilik neticesinde olan hasarlar, (ancak bu sebeplerle bozuk olmayan veya ayıpsız malzemeler ve hatasız işçilikle doğru inşa edilmiş sigortalı diğer kıymetlerde meydana gelecek ziya ve hasarlar teminata dahildir.)
BOZULMA KLOZU	İşbu genel şartlar ve özel şartlarla teminat altına alınan emtealarda; poliçenin teminat kapsamına giren hasarlardan birinin gerçekleşmesi neticesinde, 8 saat sonra meydana gelebilecek erime, bozulma, çözülme ve ürünün vasfını yitirmesi gibi sebeplerle oluşabilecek hasarlar Toplamda 350.000 TL limit ile teminata dahil edilmiştir.
HUKUKSAL KORUMA	Taşınmaz Mala Bağlı Hukuksal Koruma: Sigortacı sigortalıya, poliçede gösterilen taşınmaz malın tamamının veya bir bölümünün poliçede gösterilmek kaydıyla kiralayanı, kiracısı veya aynı hak sahibi sıfatlarından biri veya hepsine bağlı olarak doğabilecek uyuşmazlıklar için koruma sağlar. Ekli Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartlarında belirtilen sigorta konusu gider ve edimler, poliçede yer alan teminatlarla ilgili genel şartlarda öngörülen hallerden doğmak kaydı ile olay başına ve Toplam limit ile, Vekalet ücreti % 20, Dava Masrafları % 20, Danışmanlık % 4, Hakem Ücreti % 4, Teminat Akçesi % 8, İcra Masrafı % 18, Temyiz % 4, Karar Düzeltme % 2, Sadece İhtarname ücreti % 9, Sadece Tespit Masrafları % 2, Sadece İhtarname çekimi, dilekçe yazımı ve cevapları % 4, İlk Dava Masrafları Avansı % 5'i olarak karşılanır. Şu kadar ki, ödenecek avukatlık ve danışmanlık ücretleri hiçbir şekilde dava veya başvuru tarihinde geçerli asgari ücret tarifesi aşamaz. Hukuksal koruma teminat bedeli 50.000 TL olarak teminata dahil edilmiştir. Her bir olayda oluşan hasar tutarının % 10'u ödenecek hasar tutarından indirilir.
	KASA
KASA TEMİNATI	Sigortalı adreslerde yer alan ön kasa, ana kasalarda mevcut bilumum nakit, çek, senet ve sair kıymetli evrak (Kasa muhteviyatı ve bedeli bildirilmiş ise) için aşağıdaki şartlarla teminat verilmiştir . Muhtelif kasalarda (ön kasa ve ana kasa) bulunan nakit para, çek, senet ve kıymetli evrak teminata dahildir. Ana kasa, büyük/küçük tüm kasalar teminata dahildir. (Mesai saatleri dışında sigorta konusu kıymetlerin ana kasaya taşınması şarttır.)
YANGIN	Yangın, yıldırım, infilak, grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketleri, kötü niyetli hareketler, terör, deprem ve yanardağ püskürmesi, kar ağırlığı, sel ve su baskını, yer kayması, fırtına, dahili su, duman, taşıt çarpması (kara, hava), enkaz kaldırma masrafları, hırsızlık,
GLKHH-KNH	Grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler sonucu yapılan hırsızlıklar,

TERÖR	3713 sayılı terörle mücadele kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen hasarlar teminata dahildir.
HIRSIZLIK	Kıyafet değiştirerek veya selahiyetli olmaksızın sıfat takınarak yapılan hırsızlıklar, hileli bir şekilde alınmış olan gerçek anahtarlar veya başka aletler veya şifre yardımıyla kilit açmak suretiyle girilerek yapılan hırsızlıklar teminata dahildir.
KASA MUHTEVİYATI	Kasa muhteviyatına; nakit, hisse senedi, tahvil, kıymetli evrak, her çeşit altın, gümüş ve bunlardan mamul ziynet eşyası ve mücevherler sair kıymetli madenler ve mamulleri, kıymetli taşlar, inci v.b. çek, senet, ticari defterler, v. b. belgeler, sanat eserleri, antika eşyalar, kontörler, hediye çekleri v.s. değerler dahildir.İptal yoluyla ikamesi mümkün olmayan kıymetli evrakların nominal değeri üzerinden tazminat ödenecektir
AĞIRLIK KLOZU	Ağırlık kısıtlaması olmaksızın tüm kasalarda (Ana kasa - Yazar kasa- Büyük/ Küçük tüm kasalar vb.) kıymetler teminata dahildir. Kasanın boş ağırlığının 100 kg olması gibi kilo sınırlaması ve ateşe dayanıklı olması şartı aranmayacaktır.
DİĞER KIYMETLER	Mesai saatleri içinde kilitli olmak kaydıyla çekmecelerde tutulan kıymetlerde teminata dahildir.
POLİÇE MATBU KASA KLOZU NOTU	Kasa ve yazar kasalara ilişkin poliçede yer alan matbu kısıtlayıcılar geçersizdir.
KASA TEMİNAT LİMİT AŞIMI	Kasa Sigorta bedellerinde % 20 ye kadar limit aşimleri teminat kapsamına dahildir.
MUAFİYET	Kasa hırsızlık hasarında muafiyet uygulanmayacaktır.

	MAKİNE KIRILMASI - HAREKETLİ MAKİNA
MKTR RAPORUNDA YER ALMAYAN MAKİNELER	Police başlangıcından itibaren 3 ay içerisinde satın alınan ve MKTR raporunda yer almayan,detayı bildirilmeyen makineler sigorta bedelinin %20'sine kadar teminat dahilinde olacaktır. Ancak sigortalı yeni satın almış olduğu makineleri 3 ay içerisinde Sigorta şirketine bildirecek ve gerekli prim tahsilatı yapılacaktır.Hasar tarihinden önce satın alındığı ispat edilen ve hasara maruz kalan cihazlar ek belge ile ana poliçeye eklenip prim tahsilatı yapıp hasar ödemesi yapılacak, eksik sigorta klozu uygulanmayacaktır.
İKAME BEDELİ/RAYİÇ BEDELİ	Tam hasarda ikame bedeli üzerinden eskime aşınma düştükten sonra hasar ödemesi yapılacaktır.Kısmi hasarlarda eskime aşınma düşülmeyecektir.
ARIZALI MAKİNE (YEDEK PARÇA)	Arızalanan makineye ait parçanın (sıfır veya ikinci el) piyasadan temin edilememesi neticesinde makine/makinelerin kullanılmaz duruma gelmesi halinde tazminat pert cihaz piyasa rayiç bedeli olarak ödenecektir.
ELEKTRONİK AKSAM	Teminata makinelerin elektronik parçaları da dahildir.
FİZİKİ İNFİLAK	Fiziki infilaklardan meydana gelen ziya ve hasarlar teminata dahildir.
TEMEL VE KAİDE	Makine veya tesisin temel ve kaidelerinde teminat kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarlar sigorta bedelinin % 10'u ile sınırlı olmak üzere teminata dahildir.
NAKLİYE MASRAFLARI	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği nakliyenin en erken yapılmasını sağlayacak mutad vasıtalar dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları hasarın % 25'i azami 350.000 TL ile teminata dahildir.
VOLTAJ DÜZENLEYİCİ	Voltaj dalgalanmaları nedeni ile oluşan hasarlar için akım düzenleyicisi ilave şart aranmadan dahil edilmiştir.
YAŞ SINIRI	20 Yaşına kadar Makineler teminata dahildir.

ZİKREDİLMEYENLER	Sigortalı tesisteki tüm makinelerin sigortalanması ve detaylı makine listesinin tarafımıza gönderilmesi şartıyla, yazılı teklif talebinde belirtilmesi şartı ile, toplam sigorta meblağının %20 si zikredilmeyenler başlığı altında liste sonuna eklenecek ve bu zikredilmeyen meblağ üzerinden de poliçe fiyatı ile prim hesaplanarak poliçe primine ilave etmek suretiyle atlanan veya sehven unutulmuş makinelerin teminatsız kalmaması sağlanacaktır.
ARTAN İŞ VE ÇALIŞMA MASRAFLARI	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü hasarlanan sigortalı kıymet yerine alternatif başka bir kıymetin kullanılmasından doğacak artan iş ve çalışma masrafları 750.000 TL ile teminata dahildir.
SABİT MAKİNELER MUAFİYETİ	Herbir hasarda cihaz başına asgari 100 TL den az olmamak üzere ödenecek tazminat tutarının %10 u oranında muafiyet uygulanacaktır.
HAREKETLİ MAKİNE KIRILMASI	1 adet Yamaha MPE 40 / 4 kişilik golf arabası Hareketli Makine Kırılması ve Hareketli Makine Kırılması geniş kasko teminatına dahil edilmiştir.
FLORYA YERLEŞKESİ BARIYER HAREKETLİ MAKİNE KIRILMASI	Beşyol mh. Fabrikalar cd. Trafiğe kapatılmış olup, caddenin her iki başına hareketli elektronik bariyerler takılmıştır. Takılan bariyerler Makine Kırılması sigorta bedeline dahil edilmiştir.
	ELEKTRONİK CİHAZ - TAŞINABİLİR ELEKTRONİK CİHAZ
MKTR RAPORUNDA YER ALMAYAN ELEKTRONİK CİHAZLAR	Poliçe başlangıcından itibaren 3 ay içerisinde satın alınan ve MKTR raporunda yer almayan, detayı bildirilmeyen e.cihazlar sigorta bedelinin %20'sine kadar teminat dahilinde olacaktır. Ancak sigortalı yeni satın almış olduğu e.cihazları 3 ay içerisinde Sigorta şirketine bildirecek ve gerekli prim tahsilatı yapılacaktır. Hasar tarihinden önce satın alındığı ispat edilen ve hasara maruz kalan e.cihazlar ek belge ile ana poliçeye eklenip prim tahsilatı yapıp hasar ödemesi yapılacak, eksik sigorta kızı uygulanmayacaktır.
YURTDIŞI KULLANIMI	Sabit ve Taşınabilir cihazların yurtdışında kullanımları teminata otomatik olarak dahil olacaktır.
ORTADAN YOKOLMA	Sabit ve Taşınabilir cihazlar, ofis adreslerinde aşırılması veya çalınması durumunda hırsızlık Genel Şartları uygulanmadan kamera kayıtları olması şartı ile beher cihazda olay başı 10.000 TL, Toplamda 100.000 TL'ye kadar teminata dahildir. Her bir hasarda 300 TL muafiyet uygulanacaktır.

İKAME BEDELİ/RAYİÇ BEDELİ	Tam hasarda ikame bedeli üzerinden eskime ve aşınma düştükten sonra hasar ödemesi yapılacaktır.Kısmi hasarlarda eskime ve aşınma düşülmeyecektir.
ARIZALI CİHAZ (YEDEK PARÇA)	Arızalanan cihaza ait parçanın (sıfır veya ikinci el) piyasadan temin edilememesi neticesinde cihaz/cihazların kullanılmaz duruma gelmesi halinde tazminat pert cihaz piyasa rayiç bedeli olarak ödenecektir.
NAKLİYE MASRAFLARI	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği nakliyenin en erken yapılmasını sağlayacak mutad vasıtalar dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları hasarın % 25'i azami 350.000 TL ile teminata dahildir.
SEYYAR TAŞINABİLİRLİK	Seyyar ve taşınabilir elektronik cihazların poliçede yazılı sigortalı mahal dışında kullanım ve sevkiyatları sırasındaki ziya ve hasarları taşınabilir ec klozu dahilinde teminata dahildir.
MANYETİK BANT,DİSK	Elektronik bilgi işlem sistemlerinde (depo) kayıt edilen bilgiler dahil olmak üzere manyetik disk, bant, kart ve düz metin formları ve benzeri harici bilgi ortamının fiziki hasarları sonucu ziya ve hasarları fiziki hasarların %20'si azami 100.000 TL ile sınırlı olmak üzere teminat altındadır
ARTAN İŞ VE ÇALIŞMA MASRAFLARI	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü hasarlanan sigortalı kıymet yerine alternatif başka bir kıymetin kullanılmasından doğacak artan iş ve çalışma masrafları 750.000 TL ile teminata dahildir.
BİLATEFRİK ADRESLER	Sigortalının farklı adreslerde bulundurabileceği bila tefrik cihazlar sigorta bedelinin %10'u azami 750.000 TL ile teminata dahildir.
ARAÇTAN ÇALINMA	<p>Ekli Taşınabilir EC klotumuz dahilinde geçerlidir.</p> <p>TAŞINABİLİR ELEKTRONİK CİHAZ TEMİNATI;</p> <p>Türk Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla,Bu klotla poliçe hükümleri, istisnaları diğer özel ve genel koşullar dahilinde poliçede kayıtlı taşınabilir elektronik cihazın Türkiye sınırları içinde uğrayacağı ziya ve hasarlar da teminata dahil edilmiştir.</p> <p>Açıktaki(kapalı olmayan mahallerde) ve halka açık kapalı mekanlarda vuku bulacak hırsızlık olayları ve kaybolma rizikoları teminat haricidir.</p> <p>Sigortalı cihaz veya cihazların motorlu kara taşıt araçlarında bulundukları sırada çalınması durumunda teminat;</p> <ul style="list-style-type: none"> · Aracın üst kısmının sac ve benzeri sert malzemeden yapılmış olması, · Aracın park edildikten sonra kilitlemiş olması · Cihazın dışarıdan görünmeyecek ve açıktaki olmayacak şekilde aracın torpidosuna, araç içerisinde var ise gizli bölmesine veya bagajına konmuş olması şartıyla geçerlidir.

	<p>T.C. İstanbul Aydın Üniversitesinde bordrolu olarak çalışan personelin şahsi Laptop , Cep Telefonu'nu Üniversite adına kullanılması esnasında üniversiteye ait araçlardan çalınması sonucu oluşan hasarların Elektronik Cihaz Araçtan çalınma klos kapsamında değerlendirilecek olup,herbir laptop için Maksimum 10.000 TL, Cep Telefonu için 5,000 TL limit belirlenerek teminat altına alınmıştır. Cihazın dışarıdan görünmeyecek ve açıkta olmayacak şekilde aracın torpidosuna, araç içerisinde var ise gizli bölmesine veya bagajına konmuş olması şartıyla geçerlidir.</p>
DEPREM TEMİNATI	<p>Tarife koşulları dahilinde geçerlidir. Deprem muafiyeti % 2 olup toplam sigorta bedelinden değil poliçeye dahil edilen her riziko adresinin Elektronik cihaz teminat bedeli üzerinden ayrı ayrı hesaplanacaktır.</p>
VOLTAJ DÜZENLEYİCİ	<p>Voltaaj dalgalanmaları nedeni ile oluşan hasarlar için akım düzenleyicisi ilave şart aranmadan dahil edilmiştir.</p>
YAŞ SINIRI	<p>20 yaşına kadar teminata dahildir.</p>
ZİKREDİLMEYENLER	<p>Sigortalı tesisteki tüm cihazların sigortalanması ve detaylı cihaz listesinin tarafımıza gönderilmesi şartıyla, yazılı teklif talebinde belirtilmesi şartı ile, toplam sigorta meblağının %20 si zikredilmeyenler başlığı altında liste sonuna eklenecek ve bu zikredilmeyen meblağ üzerinden de poliçe fiyatı ile prim hesaplanarak poliçe primine ilave etmek suretiyle atlanan veya sehven unutulmuş cihazların teminatsız kalmaması sağlanacaktır.</p>
SABİT CİHAZLAR MUAFİYETİ	<p>Herbir hasarda cihaz başına asgari 100 TL den az olmamak üzere ödenecek tazminat tutarının %10 u oranında muafiyet uygulanacaktır.</p>
TAŞINABİLİR ELEKTRONİK CİHAZ MUAFİYETİ	<p>Hırsızlık , düşme ve kırılma hasarlarında cihaz başına minimum 100 TL olmak üzere hasarın % 75'i sigortacı ve % 25'i sigortalı üzerinde kalmak kaydı ile koasürans uygulanacaktır. Diğer hasarlarda cihaz başına minimum 100 TL olmak üzere hasarın % 10'u oranında muafiyet uygulanacaktır.</p>
3.ŞAHİS MALİ	<p>Çalışan personele ait olup çalıştığı işletme için kullanmakta olduğu şahsi taşınabilir Elektronik Cihazlar alış faturalarını ibraz etmek kaydı ile teminata dahildir. Hasar halinde Taşınabilir Elektronik Cihazlarda uygulanan muafiyet uygulanacaktır. (3.Şahıs malları sigorta bedeline dahil edilmiştir.)</p>

	3. ŞAHİS MALİ SORUMLULUK
3.ŞAHİŞLARA KARŞI	<p>Teminat Maddi bedeni ayırım olmaksızın olay başı 1.000.000 TL toplam 3.000.000 TL ile sınırlı olmak kaydıyla verilmiştir.</p> <p>3.Şahıs mali sorumluluk teminatı Florya Halit Aydın yerleşkesi , Bahçelievler Diş hekimliği fakültesi , Bahçelievler İngilizce hazırlık okulu ve Tepekent Sosyal Tesisleri için verilmiş olup , Ayrıca T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi'nin öğretim dönemi içerisinde kurum içinde veya kurum dışında anlaşılan tesislerde yapılan organizasyonlarda ve her yıl yapılan mezuniyet töreninde, öğrencilere, öğrenci yakınlarına veya kurum personeli dışında misafir olarak bulunanlara , organizasyonların yapılmış olduğu tesislere gelebilecek olan zararlar teminata dahildir.</p> <p>3.Şahıs Mali Sorumluluk teminatı diğer lokasyonlar için poliçe üzerinde yazılı teminat bedeli ile sınırlıdır.</p> <p>3.Şahıs Mali Sorumluluk teminatına konu hasarlarda muafiyet uygulanmayacaktır.</p> <p>Yangın , infilak , buhar , duman , su, grev, lokavt, terör, halk hareketleri, kötü niyetli hareketleri veya harici bir sebep, Dolaylı hasarlar, reklam panosu sorumluluk , müteahhit ve tali müteahhitler taşeron ve tali taşeronlar teminatı , gıda zehirlenmesi ve manevi tazminat talepleri teminata dahildir.</p>
OTOPARK SORUMLULUK	<p>Otoparkta (AÇIK VE/VEYA KAPALI) bulunan araçlar (3. şahıslar'a ait motorlu/motorsuz kara taşıtları, deniz taşıtları ve/veya kat malikleri, tesis çalışanları dahil olmak üzere) için kısmi hasarlar araç/olay başı 25.000 TL Toplamda 500.000 TL limitle teminata dahildir. Muafiyet uygulaması olmayacaktır. Teminat T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi çalışanları için verilmiştir.</p>
OTOPARK SORUMLULUK HIRSIZLIK	<p>Üniversitenin sigortalı binaları altındaki yada açık olarak kullanılan otoparklara park eden ve ticari olarak çalıştırmakta oldukları kapalı ve/veya açık Otoparklarda bulunan 3. şahıslar'a ait motorlu/motorsuz kara taşıtları, deniz taşıtları, kat maliklerine, tesis çalışanlarına ait araçlarda bulunabilecek eşyalara ilişkin hırsızlık hasarları ziynet eşyası, cep telefonu ve kamera ,nakit, kıymetli evrak, laptop vb. bagajda ve kilit altında olması kaydıyla,araçlara sonradan monte edilen cihaz ve aksesuarlar,karavan,romork, otoparkta varsa 3 şahıs, kat maliki ve/veya tesis çalışanlarına ait park amaçlı bulunan deniz araçlarında bulunanbilecek özel aksesuarlar, motor ve/veya motor aksamaları, vb.eklentiler olay başı 150.000 TL Toplamda 700.000 TL limitle teminata dahildir. Muafiyet uygulaması olmayacaktır.Araçlara sonradan monte edilen cihaz,aksesuar ve ilavelerde hırsızlık genel şartlarına ait kırma,delme,zor kullanma şartı aranmayacaktır.</p>
ASANSÖR SORUMLULUK	<p>Münhasıran taşıma kapasitesinin aşılması sebebiyle meydana gelecek her türlü zarar, ziyan teminata dahildir. Yangın, yıldırım, infilak, sel, deprem, grev, lokavt, terör, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler veya harici bir sebebin meydana getirebileceği her türlü maddi zarar, ziyan teminata dahildir.Olay başı 250.000 TL Toplamda 500.000 TL ile sınırlı olmak kaydıyla teminata dahildir. Muafiyet uygulanmayacaktır.</p>

GOLF ARACI / BAYRAK FLAMA, BAYRAK DİREĞİ / ETKİNLİK VE TÖRENLER İLE İLGİLİ TEMİNATLAR	T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi'ne ait 1 adet Yamaha 40 / 4 kişilik golf arabasının 3.şahıslara vereceği maddi ve bedeni zararlar neticesinde doğacak tazminat talepleri sigortalının hukuki sorumluluğu olduğu hallerde olayın poliçelerde belirtilen riziko adreslerinde olması şartıyla teminat kapsamına dahil edilmiştir. Okul önünde , bahçesinde ve cephesinde bulunan bayrak , flama ve afişlerin 3.şahıslara verecekleri tüm zararlar teminata dahildir. Okul içerisinde bulunan 25m uzunluğundaki bayrak direğinden oluşabilecek hasarlar 3.şahıs mali mesuliyet teminatına dahil edilmiştir. Okul içerisinde ve çevresinde yapılacak olan etkinlikler ve törenler neticesinde 3.şahıslara gelebilecek olan zararlar 3.Şahıs Mali sorumluluk teminatına dahil edilmiştir.
İLAVE YAPILACAK POLİÇELER İLE İLGİLİ NOT	Yukarıda adresi yazılı olup vadeleri farklı tarihlerde olan ve yeni ilave edilip üzerine wording şartları geçerlidir yazan poliçelerin yenilemeleri yapıldıkça işbu wording şartlarına dahil olacaktır.
	İŞVEREN MALİ SORUMLULUK
İŞVEREN MALİ SORUMLULUK	İşbu teminat sigortalının coğrafi geçerlilik alanı dahilindeki işstıgal konusu adreslerinde meydana gelebilecek iş kazaları sonucunda işverene terettüp edecek hukuki sorumluluk nedeni ile işverene bir hizmet akdi ile bağılı ve SGK kanununa tabi işçiler veya bunların hak sahipleri tarafından işverenden talep edilecek ve SGK'nın sağladığı yardımların üstündeki ve dışındaki tazminat talepleri ile yine aynı kurum tarafından işverene karşı iş kazalarından dolayı ikame edilecek rücu davaları sonucunda ödenecek tazminat miktarlarını poliçede yazılı meblağlara kadar temin eder. Manevi tazminat talepleri-yurt dışında meydana gelebilecek kazalar ile toplu taşıma ek teminatı, görevle gönderme ek teminatı, Arızı inşaat işleri sırasında meydana gelebilecek iş kazaları, özel hastane masrafları , özel araçlar ile işyerine gidiş ve gelişler , yurtdışı eğitimleri , meslek hastalıkları ek teminatı, alt işveren (taşeron klozu) ,gıda zehirlenmesi ve stajyerler bu poliçeye poliçe limitleri ile dahil edilmiştir.
GIDA ZEHİRLENMESİ	Gıda zehirlenmesi riski , zehirlenmeye neden olan gıda maddelerinin gıda üretim izni ve sertifikasına sahip, gıda üretimi ile ilgili yasal düzenlemelere uygun şartlar altında üretim yapan firmalardan sağlanmış olması ya da temin edilen gıda maddesinin sigortalı tarafından üretiliyor olması durumunda sigortalının da bu şartlara uygun gıda üretiyor olması koşulu ile teminat kapsamındadır.
COĞRAFİ GEÇERLİLİK ALANI	Sigortalının T.C. Sınırları dahilindeki işstıgal konusu adreslere (Aksi belirtilmedikçe) poliçede belirtilen faaliyetin yürütülmesi şartıyla teminat kapsamındadır.
ALT YÜKLENİCİLER	İşyerlerinde çalışan müteahhitler ve/veya tali müteahhitler ve/veya taşeronların (isimleri poliçede özel olarak belirtilmiş olmasa bile) yönetici ve/veya ortakları ve/veya çalışanları ve/veya temsilcileri (yönetici ve/veya ortakları ve/veya çalışanları ve/veya temsilciler) sigortalı olarak kabul edilecektir.

ALT YÜKLENİCİ KLOZU	Sigortalının taşeronları, müteahhitleri,tali müteahhitleri ve tedarikçilerinin işçileri işçilik ücretlerinin poliçede belirtilmiş işçilik ücretlerine dahil olması kaydı ile sigorta adına yürüttükleri bu poliçeye konu faaliyetleri esnasında meydana gelebilecek iş kazaları kapsamında sigortalıdır. Sigortacı tarafından alt yüklenici işçilik ücretlerinin poliçeye dahil edilmediğinin tespiti durumunda sigortacının oluşan hasarı red etme hakkı saklıdır. Hasar durumunda taşeron ile sigortalı aracında imzalanmış hizmet sözleşmesi aranacaktır.
GÖREVLE GÖNDERME	İşçilerin işveren tarafından görev ile başka bir yere gönderilmesi (Yurtiçi ve Yurtdışı) yüzünden asıl işini yapmaksızın geçen zamanlarda meydana gelen iş kazaları sonucu işverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir. (Irak, Afganistan, Burma, Küba,İran,Sudan,Suriye Demokratik Kongo Cumhuriyeti,Belarus,Libya,Kuzey Kore,Somali ve Zimbabwe ülkelerinde vuku bulan her türlü hasar teminat haricidir.)
TOPLU TAŞIMA	İşçilerin işverence sağlanan bir taşıtla işin yapıldığı yere toplu olarak getirilip götürülmeleri sırasında meydana gelen iş kazaları sonucu oluşabilecek herhangi bir bedeni zarardan dolayı işverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.
T.C. SINIRLARI DIŞINDAKİ HASARLAR KLOZU	Sigortalı Türk firmasına bağlı olarak yurtdışında çalışan işçilerin yurtdışında asıl işlerini yaparken geçirdikleri iş kazaları sonucu işverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir. (Irak, Afganistan, Burma, Küba,İran,Sudan,Suriye Demokratik Kongo Cumhuriyeti, Belarus,Libya,Kuzey Kore, Somali ve Zimbabwe ülkelerinde vuku bulan her türlü hasar teminat haricidir.)
MANEVİ TAZMİNAT	İşçilerde bir iş kazası netleşince herhangi bir bedeni zarardan dolayı işverene karşı ileri sürebileceği manevi tazminat talepleri teminata dahildir.
MESLEK HASTALIKLARI	Teminat kapsamına dahildir.
ÖZEL HASTANE MASRAFLARI	SGK tarafından sevk edilmeksizin özel hastanede yapılacak tedavi masrafları kusur oranına bakılmaksızın sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.
ÖZEL ARAÇLAR İLE İŞYERLERİNE GİDİŞ GELİŞLER	Personelin işveren tarafından tahsis edilen özel araçlarla işyerine gidiş gelişleri esnasında meydana gelebilecek iş kazaları sonucu işverene ait hukuki sorumluluktan doğan tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.

YURTDIŞI EĞİTİMLERİ	Sigortalının bordrolu elemanlarının geçici olarak seyahatlar haricindeki yurtdışı eğitimlerine katılımları veya kısa süreli olarak yurtdışında görevlendirilmeleri bildirim yapılmaksuzın teminata dahil edilmiştir. (Irak, Afganistan, Burma, Küba,İran,Sudan,Suriye Demokratik Kongo Cumhuriyeti,Belarus,Libya,Kuzey Kore,Somali ve Zimbabwe ülkelerinde vuku bulan her türlü hasar teminat haricidir.)
ARIZI İNŐAATLAR SİRASINDA OLUŞABİLECEK İŐ KAZALARI	İşyerlerinde yapılan Arızı inőaatlar ve montaj işleri sırasında oluşabilecek iş kazaları teminata dahil edilmiştir.
	EMNİYETİ SUİSTİMAL
EMNİYETİ SUİSTİMAL	<p>Sigortacı, sigortalının emrinde ve hizmetinde çalıştırdığı bordroya kayıtlı kişi veya kiőilerin sigortalıya ait para ve kıymetli evrakını veya para ile ölçülebilen mallarını çalmak, zimmetine geçirmek, hile ve dolandırıcılık veya sahtekârlık yolu ile bunlara sahip olmak suretiyle yapacakları emniyeti suiistimal halleri neticesinde sigortalının uğrayacağı zararı, muafiyet hükmü saklı kalmak kaydıyla, poliçede yazılı azami bedeli geçmemek üzere temin eder.</p> <p>Tazminat yükümlülüğünün geçerli olması için sigortalı ve/veya sigortalı temsilcilerinin suistimali gerçekleştiren kişi veya kiőilere karşı cezai yasal girişimi başlatılmış ve devam ediyor olmaları ve bunu belgelemeleri zorunludur. Kıymetli evrakın teminat tutarı;Kıymetli evrakın iptali ve borçludan yenisinin temini için gerekli ikame masraflarından ibarettir. Hasarın fark edilmesinden önce tahsil edildiği anlaşılmış olan kıymetli evrakın nominal değeri ödenir. Sigortalıya tazminat yükümlülüğü atfedilebilmesi için ; Emniyeti suiistimal eylemlerinin her halukarda poliçenin süresi içinde ve emniyeti suiistimal yapan kimsenin işyerinde aralıksız şekilde çalıştığı süre içinde yapılmış olması esastır. HERBİR EMNİYETİ SUİSTİMAL HASARINDA HASARIN % 10 U MUAFİYET UYGULANIR.</p>

<p>EMNİYETİ SUİSTİMAL TEMİNATINA KONU HASAR İHBAR YÜKÜMLÜLÜĞÜ BİLGİLENDİRME</p>	<p>a) İşbu poliçenin ihbar yükümlülüğü poliçe bitiş tarihini müteakip 3 ay ile sınırlıdır. b) Emniyeti Suiistimalin, bu fiili işleyen kimsenin ölümü, işten çıkarılması veya emekliye ayrılması hallerini takip eden en geç altı ay ve her halükarda poliçenin sona erme tarihini müteakip üç ay içinde ortaya çıkmış olması gereklidir.</p> <p>Tanımlar: Olay başına limit: T.C.K hükümlerinde tanımlanmış, sigortalıya karşı gerçekleştirilmiş; zimmet, dolandırıcılık,sahtekarlık, hırsızlık eyleminin aynı kişi ya da organize grup tarafından muhtelif metotlarla birden fazla tekrarlandığı durumlar aynı suç tanımına uyduğu ve her halükarda poliçe süresi içinde meydana geldiği taktirde tek bir olay olarak değerlendirilecektir. ``İşbu poliçede Emniyeti Suistimal teminatına istinaden poliçe süresince ödenebilecek azami tazminat tutarı Poliçe ön sayfasında ``Sigorta Teminatları`` bölümünde belirtilen Olay başı ve Toplam Limit ile sınırlıdır.`` Toplam limit ; İşbu poliçeden Emniyeti suistimal teminatı için sigortalıya poliçe süresince ödenebilecek azami tazminat tutarını ifade eder.</p>
	<p>ÖZEL NOTLAR</p>
<p>FLORYA YERLEŞKESİ YANGIN POLİÇESİNDE TEMİNATA ALINAN BİNALARIN DAINİ MÜRTEHİN NOTLARI</p>	<p>Beşyol Mh. Birlik Cd. Karadeniz Sk. No: 8/10 (G-H Blok) ,Beşyol Mh. İnönü Cd. No: 36 709 Parsel ve NO: 38 (J blok) , Küçükçekmece / İstanbul kapı sayılı riziko adresleri Garanti Bankası A.Ş. Florya şubesine daini mürtehinlidir.</p> <p>Beşyol Mh. İnönü Cd. No:38 F Blok Küçükçekmece / İstanbul kapı sayılı riziko adresi Halk Bankası A.Ş. İkitelli Ticari Şubesine daini mürtehinlidir.</p> <p>Beşyol Mh. Birlik cd. No:17-19 Küçükçekmece / İstanbul kapı sayılı riziko adresleri Ziraat Bankası Hadımköy / İstanbul Kurumsal şubesine daini mürtehinlidir.</p> <p>Daini mürtehinler sadece binalar için konmuştur.</p>
<p>TEPEKENT SOSYAL TESİSLER YANGIN POLİÇE NOTLARI</p>	<p>Söz konusu riziko adresi T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi sosyal tesisleri olarak kullanılmakta olup, bahçede yapılan bakıcı evi müştemilatı, bahçede bulunan açık yüzme havuzu, zemin katta bulunan kapalı yüzme havuzu, fitnes, sauna, toplantı salonları, restaurant, mutfaklar,çevre düzenlemesi ve peysaj ,bina etrafını çeviren bahçe duvarları ve ferforje demir korkuluk,güvenlik kulubesi,spor sahası,çocuk parkı vb.tefrişat bina teminatına dahildir.</p>

<p>FLORYA YERLEŞKESİ KİRAÇI OLUNAN BİNALARIN TEMİNATI/MAL SAHİPLERİ/RÜCU FERAGAT NOTLARI</p>	<p>T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi D blok, E blok , L blok adreslerinde kiracı konumunda olmasına rağmen binaları T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi teminata almış olduğundan hasar halinde aşağıda yazılı bina tapu sahiplerinden rücu işlemi yapılmayacaktır.</p> <p>*D blok mal sahibi: Polaris Tekstil ürünleri San.ve Tic. Ltd. Şti.</p> <p>*E blok mal sahibi: Polaris Tekstil ürünleri San.ve Tic. Ltd. Şti. ve A-Car Otomotiv inş. Turizm Tekstil Gıda San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.</p> <p>*L blok mal sahibi: Timur TAŞKENT</p> <p>*Hasar ödemelerinde bina sahiplerinden muvafakat istenmeyecektir.</p>
<p>BÜYÜKÇEKMECE BİNA MAL SAHİBİ VE KİRAÇI DURUMU / RÜCU FERAGAT NOTU</p>	<p>Sigortası yapılan binanın mülkiyeti T.C. Büyükçekmece Belediye Başkanlığına aittir. Bina poliçesi sigortalı Sigorta ettiren olarak T.C.İstanbul Aydın Üniversitesi tarafından yaptırılmaktadır.T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi T.C. Büyükçekmece Belediye Başkanlığı ile yapmış Olduğu 01/12/2017 tarihli 30 yıllık kira sözleşmesi gereği binanın sıfırdan inşaatını ve işletmeye uygun hale getirilmesi için yapılan tüm harcamaları yapmıştır.Karşılığında 30 yıllık kullanım hakkını almıştır.</p> <p>Hasar halinde ödenecek tazminat T.C. İstanbul Aydın Üniversitesine ödenecek,ayrıca Sigortalı'dan muvafakatname istenmeyecektir. Hasar halinde her iki taraf arasında rücu işlemi yapılmayacaktır.</p>
<p>BAHÇELİEVLER DIŞ HASTANESİ RÜCU NOTLARI</p>	<p>T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi bu riziko adresinde kiracı konumunda olup mal sahipleri Nevin,İslam ve Nurettin Aydın'dır. Üniversite binada kendi kullanmış olduğu bölümü yangın,deprem ve ek teminatlar ile sigorta teminatına almış olduğundan hasar halinde tapu sahipleri olan Nevin AYDIN ,İslam AYDIN ve Nurettin AYDIN'dan rücu işlemi yapılmayacaktır. Hasar ödemesinde bina sahiplerinden muvafakat istenmeyecektir.</p>
<p>KIZ ÖĞRENCİ YURDU BİNA SİGORTASI VE İŞLETMECİ NOTU</p>	<p>Teminata konu riziko adresi 108 bağımsız bölümden oluşmakta olup iş bu bağımsız bölümlerin; 1- 28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51- 52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76 - 77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100- 101-102-103-104-105-106-107-108 no'lu bağımsız bölümlerin toplam 10.000/8.500 arsa payı ile T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi adına kayıtlıdır. Mal sahipleri kendi hisselerine tekabül eden yerleri sigortalamış olup hasar ödemesinde arsa payı oranında ödeme yapılacaktır. İşbu riziko adresini alt kiracı olarak CMC Konaklama Eğitim Hizmetleri Limited Şirketi yurt olarak işlettiğinden dolayı binaya tekabül eden hasar ödemeleri mal sahiplerine yapacaktır. İşletmeciden kaynaklanan hasarlarda poliçeyi tanzim eden Sigorta şirketi rücu hakkına sahiptir.</p>
<p>KÜTÜPHANE TEMİNAT BİLGİLERİ</p>	<p>Kütüphanedeki kitaplar 500.000 TL bedel ile Demirbaş teminatına ilave edilmiştir. İşbu 500.000 TL'lik kitabın 250.000 TL'lik kısmı kuruma hibe edildiğinden kütüphaneye hibe giriş kaydı mevcut olup,demirbaş listesinde kitap giriş kaydı bulunmaktadır.</p>